

**Cabinet COYSEVOX
MURS COMMERCIAUX**

90 bd de Grenelle
75015 PARIS
TEL : 01 84 16 33 55

Votre agence

contact@coy:
www.murscomm

 Cabinet COYSEVOX

**HAUTES-PYRÉNÉES (65) murs commerciaux
occupés par commerce d'équipement de la
maison de 1250 m²**

Mandat. M1344

Prix : 869 200 €

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Surface commerciale	1250 m2
Pièce(s)	0 m2
Surf. terrain	
Emplacement n°1	
Etage(s)	
N° de l'étage	RDC
Cave	
Parking(s)	
Ascenseurs)	
Situation	



Description HAUTES-PYRÉNÉES (65) local commercial loué sur terrain de 2200 m² environ en excellent état de premier ordre en place depuis 1994. Toutes les charges ainsi que la taxe foncière sont supportés par le locataire

LOYER ANNUEL 66 652 € HT HC /
PRIX DE VENTE : 869 200 € Honoraires inclus à la charge du vendeur /
Réf : M1344

FINANCIER

Taxe foncière	13 237 €	Loyer Annuel HT HC	66 652 €
Charges trim.	€	Prix de vente	869 200 €

SITUATION LOCATIVE

Bail
Expiration du bail